

中古住宅適合証明申請書 中古住宅適合証明書付表 1

【フラット35】リノベ

(第三面)

リフォーム工事の内容

1.リフォーム工事施工者	氏名又は名称											
	電話番号	()-()-()										
	担当者											
2.建築確認申請の有無	<input type="checkbox"/> 1.有 <input type="checkbox"/> 2.無											
3.リフォーム工事の概要	<input type="checkbox"/> 1.修繕等工事 <input type="checkbox"/> 2.増改築工事											
	性能の向上に資するリフォーム工事 (複数選択可)	<input type="checkbox"/> 1. 省エネルギー性の向上に資するリフォーム工事 <input type="checkbox"/> 2. 耐震性の向上に資するリフォーム工事 <input type="checkbox"/> 3. バリアフリー性の向上に資するリフォーム工事 <input type="checkbox"/> 4. 耐久性・可変性の向上に資するリフォーム工事 <input type="checkbox"/> 上記の1~4に該当する工事なし										
	工事費の合計額	万円 (税込み、1万円未満は切り捨てて記載)										
	修繕等工事の詳細 (例:壁面の内装工事、窓サッシの交換工事、給湯器の交換工事)	居間	工事内容 []									
		食事室	工事内容 []									
		台所	工事内容 []									
		寝室 その他居室	工事内容 []									
		洗面 浴室	工事内容 []									
		便所	工事内容 []									
		その他	工事箇所・ 工事内容	[]								
工事箇所・ 工事内容			[]									
工事箇所・ 工事内容	[]											
工事箇所・ 工事内容	[]											
増改築工事の詳細 (増改築工事を行った場合に限る。)	工事箇所 工事内容	<input type="checkbox"/> 1.居間 <input type="checkbox"/> 2.食事室 <input type="checkbox"/> 3.台所 <input type="checkbox"/> 4.寝室その他居室 <input type="checkbox"/> 5.洗面・浴室 <input type="checkbox"/> 6.便所 <input type="checkbox"/> 7.その他()	住宅の床面積	リフォーム工事前 建物の面積	a. 住宅部分面積							m ²
		増改築部分の面積		b. 増築面積							m ²	
				c. 改築面積							m ²	
				d. 除去面積(改築による除去を含む)							m ²	
				リフォーム工事後 建物の面積	e. 住宅部分面積(a+b+c-d)							m ²
					非住宅部分等							m ²
リフォーム工事後における住宅の性能 (【フラット35】リノベの種別が【特に優良な住宅基準】(金利Aプラン)の場合に限る。)		<input type="checkbox"/> 1.省エネルギー性 (<input type="checkbox"/> 一次エネルギー消費量等級5(注1) <input type="checkbox"/> 認定低炭素住宅等 <input type="checkbox"/> 性能向上計画認定住宅(建築物省エネ法)) <input type="checkbox"/> 2.耐震性(耐震等級(構造躯体の倒壊等防止)3) (注1) <input type="checkbox"/> 3.バリアフリー性(高齢者等配慮対策等級4以上(注1、2)) <input type="checkbox"/> 4.耐久性・可変性(長期優良住宅)										
備 考												

いずれか1項目チェックが入っていれば、Sの申請ができます。

申請に係る工事内容を記入。

修繕等工事の詳細 の記載内容
|| (イコール)
工事内容を確認する書類 の記載内容
(請負契約書、見積書等)
||
第五面・第六面・第七面 の工事写真
となります。

増改築を行なった場合のみ、
記入します。

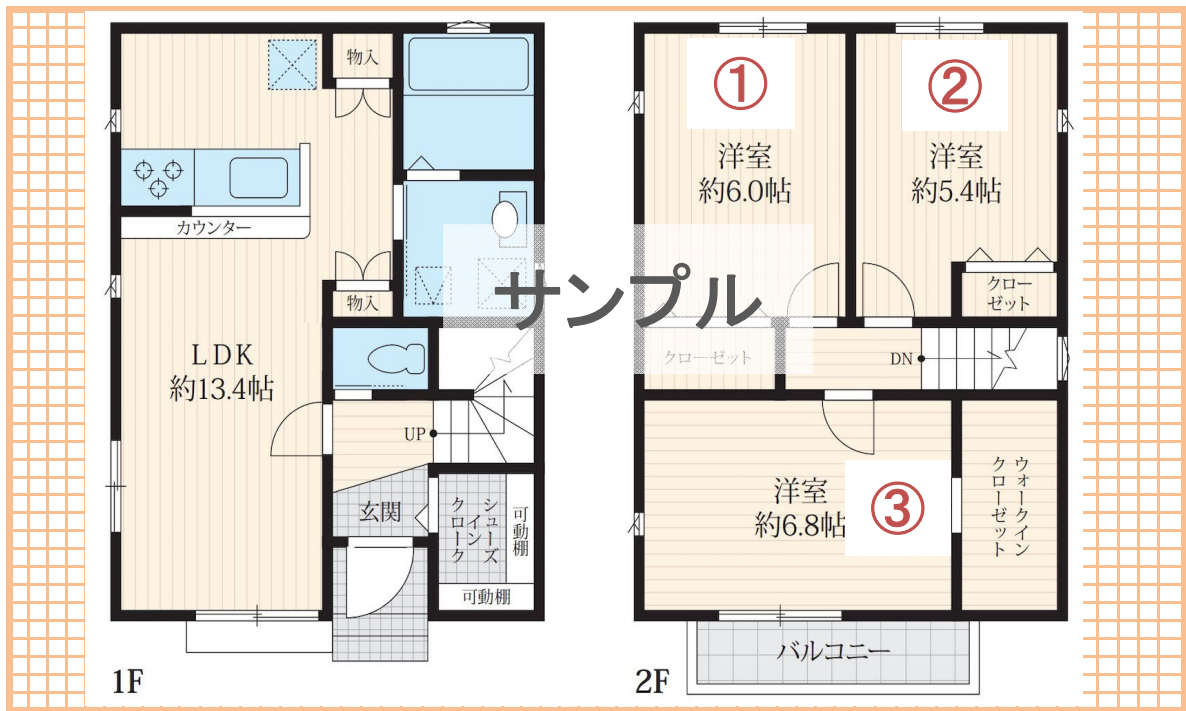
(注1) 評価方法基準に定められた等級と同じ基準です。
(注2) 共同住宅の専用部分は等級3でも可

◎工事が完了後でなければ申請はできません。
◎工事写真に不足がある場合は、適合証明申請が受理できません。
●どの部屋・何の工事の写真であるかがわかりづらい場合は、写真に部屋名と工事内容を記載してください。
●洋室が複数ある場合、洋室①・洋室②など名称を付けてください。

※申請に係るリフォーム工事箇所（性能の向上に資するリフォーム工事以外の工事箇所を含みます。）について、工事後の写真を貼り付けてください。

※間取り図等が本書式内に収まらない場合は、別紙として提出しても構いません。別紙で提出する場合は、その旨を本書式に明記してください。

1 写真撮影箇所(工事後の間取り図等をコピーし、写真撮影した場所を図示してください。)



2 建物全体の外観写真(リフォーム工事後)



中古住宅適合証明申請書 中古住宅適合証明書付表 3

- 写真枠は1枠につき、1枚の写真を貼付けてください。
- カラー写真を使用してください。
- 申請に係る工事(工事明細記載)写真は、**工事前・工事中・工事後全て必要です。**
(性能の向上に資するリフォーム工事以外の工事箇所、事前確認検査で指摘を受けた箇所を含む)

※申請に係るリフォーム工事箇所は、施工前・工事中・工事後の3段階で、各1枚ずつの写真を貼付けてください。また、工事明細記載の工事箇所を含むようにしてください。

※本用紙はリフォーム工事実施箇所数に応じ、適宜コピーしてご利用ください。

◆ リフォーム工事実施箇所(工事後) **キッチン 入替、内装工事**



◆ リフォーム工事実施箇所(工事後) **リビング 内装工事**



中古住宅適合証明申請書
中古住宅適合証明書付表3
【フラット35】リノベ
(第五面)

住宅番号※

※マンションの場合に限ります。

※申請に係るリフォーム工事箇所（性能の向上に資するリフォーム工事以外の工事箇所を含みます。）
について、工事後の写真を貼り付けてください。

※本用紙はリフォーム工事実施箇所数に応じ、適宜コピーしてご利用ください。

◆ リフォーム工事実施箇所(工事後) **洋室② 内装工事**



◆ リフォーム工事実施箇所(工事後) **洋室③ 内装工事、照明入替**



中古住宅適合証明申請書
中古住宅適合証明書付表3
【フラット35】リノベ
(第五面)

住宅番号※

※マンションの場合に限ります。

※申請に係るリフォーム工事箇所（性能の向上に資するリフォーム工事以外の工事箇所を含みます。）
について、工事後の写真を貼り付けてください。

※本用紙はリフォーム工事実施箇所数に応じ、適宜コピーしてご利用ください。

◆ リフォーム工事実施箇所(工事後)

洋室① 内装工事、照明取付



◆ リフォーム工事実施箇所(工事後)

階段手すり設置



中古住宅適合証明申請書
中古住宅適合証明書付表 4
【フラット35】リノベ
(第六面)

住宅番号※

※マンションの場合に限ります。

※申請に係るリフォーム工事箇所（性能の向上に資するリフォーム工事以外の工事箇所を含みます。）
について、工事中の写真を貼り付けてください。

※本用紙はリフォーム工事実施箇所数に応じ、適宜コピーしてご利用ください。

◆ リフォーム工事実施箇所(工事中)

キッチン・リビング 内装工事



◆ リフォーム工事実施箇所(工事中)

リビング 内装工事、窓入替



中古住宅適合証明申請書
中古住宅適合証明書付表 4
【フラット35】リノベ
(第六面)

住宅番号※

※マンションの場合に限ります。

※申請に係るリフォーム工事箇所（性能の向上に資するリフォーム工事以外の工事箇所を含みます。）
について、工事中の写真を貼り付けてください。

※本用紙はリフォーム工事実施箇所数に応じ、適宜コピーしてご利用ください。

◆ リフォーム工事実施箇所(工事中) **キッチン 入替、換気扇設置**



◆ リフォーム工事実施箇所(工事中) **洋室③ 内装工事**



中古住宅適合証明申請書
中古住宅適合証明書付表 4
【フラット35】リノベ
(第六面)

住宅番号※

※マンションの場合に限ります。

※申請に係るリフォーム工事箇所（性能の向上に資するリフォーム工事以外の工事箇所を含みます。）
について、工事中の写真を貼り付けてください。

※本用紙はリフォーム工事実施箇所数に応じ、適宜コピーしてご利用ください。

◆ リフォーム工事実施箇所(工事中)

洋室① 内装工事



◆ リフォーム工事実施箇所(工事中)

洋室② 内装工事



中古住宅適合証明申請書
中古住宅適合証明書付表5
【フラット35】リノベ
(第七面)

住宅番号※

※マンションの場合に限ります。

※申請に係るリフォーム工事箇所（性能の向上に資するリフォーム工事以外の工事箇所を含みます。）
について、工事前の写真を貼り付けてください。

※本用紙はリフォーム工事実施箇所数に応じ、適宜コピーしてご利用ください。

◆ リフォーム工事実施箇所(工事前) **キッチン 入替**



◆ リフォーム工事実施箇所(工事前) **リビング**



中古住宅適合証明申請書
中古住宅適合証明書付表5
【フラット35】リノベ
(第七面)

住宅番号※

※マンションの場合に限ります。

※申請に係るリフォーム工事箇所（性能の向上に資するリフォーム工事以外の工事箇所を含みます。）
について、工事前の写真を貼り付けてください。

※本用紙はリフォーム工事実施箇所数に応じ、適宜コピーしてご利用ください。

◆ リフォーム工事実施箇所(工事前)

洋室① 内装工事、窓入替



◆ リフォーム工事実施箇所(工事前)

トイレ入替・壁床貼替



中古住宅適合証明申請書
中古住宅適合証明書付表5
【フラット35】リノベ
(第七面)

住宅番号※

※マンションの場合に限ります。

※申請に係るリフォーム工事箇所（性能の向上に資するリフォーム工事以外の工事箇所を含みます。）
について、工事前の写真を貼り付けてください。

※本用紙はリフォーム工事実施箇所数に応じ、適宜コピーしてご利用ください。

◆ リフォーム工事実施箇所(工事前)

洗面台入替、床壁貼替、洗濯パン入替



◆ リフォーム工事実施箇所(工事前)

浴室 入替、壁床貼替



中古住宅適合証明申請書
中古住宅適合証明書付表5
【フラット35】リノベ
(第七面)

住宅番号※

※マンションの場合に限ります。

※申請に係るリフォーム工事箇所（性能の向上に資するリフォーム工事以外の工事箇所を含みます。）
について、工事前の写真を貼り付けてください。

※本用紙はリフォーム工事実施箇所数に応じ、適宜コピーしてご利用ください。

◆ リフォーム工事実施箇所(工事前)

階段手すり



◆ リフォーム工事実施箇所(工事前)

